

Město Poděbrady

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Město Poděbrady zveřejňuje podle "Pravidel pro přidělování městských bytů" nabídku nájmu bytu:

Adresa bytu	:	Na Valech 622/II., PODĚBRADY			
Číslo bytu	:	6			
Podlaží	:	2 NP			
Velikost bytu	:	1 + 1			
Výměry místností	:	kuchyně	14,48 m ²	pokoj	21,36 m ²
		předsíň	8,90 m ²	koupelna	3,57 m ²
		WC	1,93 m ²	komora	2,00 m ²
		sklepní kóje	2,96 m ²		

Výměra bytu celkem včetně sklepní kóje a komory celkem 55,20 m²

Minimální výše nájemného, kterou může zájemce nabídnout: 8.114,- Kč/měsíc

Zálohy na služby spojené s nájmem bytu činí dalších: cca 1.000,- Kč/měsíc

Jedná se zejména o zálohy na dodávku studené vody a stočné, provoz společné televizní antény, osvětlení společných prostor atp. Spotřebu dalších komodit (např. el. energie, zemní plyn) si hradí přímo nájemce.

U nově sjednaného nájmu bude požadována kauce ve výši trojnásobku nájemného.

Nájemní vztah bude sjednán na dobu určitou 1 rok. Pokud nájemce prokáže, že se jeho majetkové a sociální poměry za uplynulé období nájmu nezměnily, prokáže bezdlužnost vůči městu a splní veškeré podmínky vlastníka bytu vyplývající ze schválených Pravidel pro přidělování městských bytů, může být nájemní vztah dále prodloužen o dva roky. Při každém obnovení nájemní smlouvy může být nájemné zvýšeno.

Termíny k prohlídce bytu:

1. termín – 20.01.2026 od 14,30 hodin do 14,45 hodin

2. termín – 27.01.2026 od 14,30 hodin do 14,45 hodin

Zájemce se dostaví v uvedenou hodinu před dům.

Termín k odevzdání žádostí do podatelny Městského úřadu:

4. února 2026 do 13,00 hodin.

Obálka se žádostí bude zalepená a nadepsaná podle Pravidel pro přidělování městských bytů bude zalepená a označená : „NEOTVÍRAT – Výběrové řízení na byt č.6 čp. 622/II “ a jménem, příjmením a zpáteční adresou zájemce!!

Formulář "Žádosti" obdržíte v podatelně Městského úřadu nebo je ke stažení na stránkách města Poděbrady www.mesto-podebrady.cz. Případné další dotazy Vám zodpoví paní Bc. Martina Procházková, Městská realitní Poděbrady a.s., nám. T. G. Masaryka 1130/18, Poděbrady, telefon 607 524 090.

Ing. Nataša Jarošová
Městské realitní Poděbrady, a.s.

Zveřejněno dne:

Z vývěsky sejmuto dne:

Kontrola věcné, obsahové a právní stránky: Bc. Martina Procházková, Městská realitní Poděbrady, a.s.