

Město Poděbrady

Jiřího náměstí 20/I., 290 31 Poděbrady

Město Poděbrady zveřejňuje podle "Pravidel pro přidělování městských bytů" nabídku nájmu bytu:

Adresa bytu	:	KUNŠTÁTSKÁ 1136/III, PODEBRADY			
Číslo bytu	:	21			
Číslo patra	:	6. patro			
Velikost bytu	:	2+1			
Výměry místností	:	pokoj	19,95 m ²	koupelna	2,57 m ²
		pokoj	14,30 m ²	WC	0,92 m ²
		kuchyně	12,90 m ²	komora	2,10 m ²
		předsíň	14,55 m ²	lodžie	5,04 m ²
		sklepní kóje	1,51 m ²		

Výměra bytu celkem: 73,84 m²

Minimální výše nájemného, kterou může zájemce nabídnout: 10.854,- Kč/měsíc
Zálohy na služby spojené s nájmem bytu činí dalších: cca 4.500,- Kč/měsíc

Jedná se zejména o zálohy na dodávku tepelné energie, studené a teplé vody, provoz výtahu, společné televizní antény, osvětlení společných prostor atp. Spotřebu elektrické energie si hradí nájemce. Spotřebu elektrické energie a plynu pro kombinovaný sporák si hradí nájemce zvlášť dodavateli médií.

U nově sjednaného nájmu bude požadována kauce ve výši trojnásobku nájemného.

Nájemní vztah bude sjednán na dobu určitou 1 roku. Pokud nájemce prokáže, že se jeho majetkové a sociální poměry za uplynulé období nájmu nezměnily, prokáže bezdlužnost vůči městu a splní veškeré podmínky vlastníka bytu vyplývající ze schválených Pravidel pro přidělování městských bytů, může být nájemní vztah dále prodloužen o dva roky. Při každém prodloužení nájemní smlouvy může být nájemné zvýšeno.

Termíny k prohlídce bytu:

1. termín – St 16.04.2025 od 16:30 do 16:45 hodin

2. termín – St 23.04.2025 od 16:30 do 16:45 hodin

Zájemci se dostaví v uvedenou hodinu před dům.

Termín k odevzdání žádostí do podatelny MěÚ:

6. května 2025 do 13:00 hodin.

Obálka s žádostí bude zalepena a nadepsána:

"NEOTVÍRAT – Výběrové řízení na byt č. 21 v čp. 1136/III"

a opatřena jménem, příjmením a zpáteční adresou zájemce!!!

Formulář "Žádosti" obdržíte v podatelně Městského úřadu nebo je ke stažení na stránkách města Poděbrady www.mesto-podebrady.cz. Případné další dotazy Vám zodpoví paní Ivona Novotná - bytový technik Městské realitní Poděbrady a.s., nám. T. G. Masaryka 1130/18, Poděbrady, telefon 778 403 574.

Zveřejněno dne:

Z vývěsky sejmuto dne:

Kontrola věcné, obsahové a právní stránky: Ivona Novotná, Městská realitní Poděbrady, a.s.

Ing. Nataša Jarošová

členka správní rady Městské realitní Poděbrady, a.s.